

## Ny 'storbørnehaven' i Oksbøl (på ny grund)

---

Køb af jord 10.000 kvm.	10.000 kvm. x 40,- kr.	kr.	400.000,00
Byggemodning	60.000,- kr. pr. påbegyndt 800 kvm.	kr.	780.000,00
Opførelse af ny bygning	(125 N x 7 kvm) +( 12 N x 14 kvm) = 1043 kvm ~ 1050 kvm	kr.	13.125.000,00
Etablering af parkeringsplads	anslået	kr.	1.000.000,00
Etablering af legeplads	anslået	kr.	1.000.000,00
Etablering af grønne arealer, beplantninger mv.	anslået	kr.	850.000,00
Flytte omkostninger fra gl. adr.	anslået	kr.	125.000,00
<b>Bygningsbasis total</b>		kr.	<b>17.280.000,00</b>
VK 2020 målsætning på energiltag	(15% af bygningsbasis total)	kr.	2.592.000,00
Rådgiverydelse	(10% af bygningsbasis total)	kr.	1.728.000,00
Uforudsete udgifter	(10% af bygningsbasis total)	kr.	1.728.000,00
<b>Overslag i alt</b>		kr.	<b>23.328.000,00</b>

### Forbehold og bemærkninger:

Der tages forbehold for byggeperioden.

Der tages forbehold for jordbundsforhold.

Der tages forbehold for eventuel udarbejdelse af ny lokalplan.

Der er ikke udarbejdet et byggeprogram.

Der er ikke udarbejdet et skitseforslag.

Der er ikke taget stilling til arkitektoniske forhold.

Byggeri & Ejendomme, Varde Kommune

[pech@varde.dk](mailto:pech@varde.dk)

Årre den 4. august 2014